Bogotá D.C.

Fecha de ejecución: agosto 12 de 2025

Dirección: CL 144 139 55 SUBA
Unidad Operativa: Jardín Infantil Los Pinos

Asunto: Informe Mantenimiento Preventivo Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 12 de agosto de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento preventivo de la planta eléctrica MODASA de 35 KVA en la unidad operativa Jardín Infantil Los Pinos.

En el mantenimiento se le realizó lo siguiente:

Revisión electromecánica
Revisión de fluidos (Aceite, refrigerante y ACPM)
No presenta fugas
Se comprueba estado de batería midiendo el amperaje y tensión, se encuentra funcionando
Pruebas de funcionamiento con y sin carga en las cuales se determina la correcta operación de las transferencias
Limpieza general de planta eléctrica

REGISTRO FOTOGRAFICO

Revisión baterías



Estado aceite



Filtros


Perkins
Powerpart
ecoplus
Replacement Fuel Filter Element
part number 26560163.
Fit new 'O' ring (supplied) to bowl
and lubricate sparingly with fuel oil.
12/08/2025 11:18


Franig
filters
Long Life
HCX-18A
12/08/2025 11:16



Nivel refrigerante



Limpieza planta eléctrica



SE ANEXA CUADRO COSTOS

ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL	Numero de Orden de Servicio
Mantenimiento preventivo planta electrica MODASA/35 KVA/GUE ATYQUIIB XAGUARA SUN SIASUA (LOS PINOS)/CL 144 139 55/SUBA						
2	PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA DE 31-60 KVA-VISITA DE INSPECCION PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA (Motores Diesel y tranferencia electrica) Revisión y diagnóstico del estado real de la planta electrica y su transferencia. Pruebas de funcionamiento, verificación de los parámetros eléctricos, mecánicos y fungibles. Nivelación de fluidos (aceite, refrigerante, combustible)	UNIDAD	1	$ 180,000.00	$ 180,000.00	140-2025
				Subtotal	**$ 180,000.00**	

FICHA TECNICA DE LA PLANTA

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	X08J370670
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	STAMFORD
MARCA	MODASA	**POTENCIA**	35 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	-	**VOLTAJE**	220